

Vážení vlastníci a užívatelia bytových a nebytových priestorov,

s ohľadom na sprísnenie opatrení ÚVZ SR a krízového štábu, ktoré nadobudnú platnosť počnúc dňom 13.10.2020 a s ohľadom na zdravie vlastníkov bytov a NP a zamestnancov Bytového družstva, upravujeme organizáciu písomných hlasovaní, konanie schôdzí vlastníkov a stránkové hodiny nasledovne :

- 1) Schôdze vlastníkov nie je možné vykonávať v zmysle opatrení ÚVZ SR a krízového štábu a rozhodnutím vedenia Bytového družstva, počnúc dňom 13.10.2020 a to bez ohľadu na počet vlastníkov bytového domu.
- 2) Písomné hlasovania môžu v bytových domoch prebiehať v prípadoch, že boli podmienky písomného hlasovania prerokované na schôdzi vlastníkov v zmysle Zákona 182/1993 Z.z., konanej pred účinnosťou nových opatrení ÚVZ SR a krízového štábu, alebo v prípade , ak o písomné hlasovanie požiadala aspoň štvrtina všetkých vlastníkov bytov a NP pričom musí byť dodržané :
  - **Prekrytie dýchacích ciest rúškom alebo šatkou počas hlasovania vo všetkých spoločných priestoroch bytového domu.**
  - **Organizáciou písomného hlasovania zamedziť stretnutiu v jednej miestnosti viac ako 6 osôb**
  - **Pred zahájením a počas písomného hlasovania vydezinfikovať kľučky od dvier a plochy s ktorými dochádzajú vlastníci pri hlasovaní do kontaktu.**
  - **Priniesť vlastné pero , alebo pripravené perá pravidelne dezinfikovať vhodným dezinfekčným prostriedkom**
  - **Ak je možné priestory vetrať.**
  - **Dezinfekčný prostriedok si zabezpečia vlastníci BD na náklady bytového domu.**
- 3) Zároveň informujeme všetkých vlastníkov, že vykonávanie odborných obhliadok ( revízií ) výhradných technických zariadení ( spoločné rozvody plynu, elektrickej energie, bleskozvodov, výťahov ap. ) výmeny meračov spotreby vody a meračov spotreby tepla nebolo vydaním opatrení ÚVZ SR a krízového štábu, platných od 13.10.2020, žiadnym spôsobom obmedzené. Revízie, výmeny meračov spotreby vody a tepla budú vykonávané v zmysle termínov stanovených Zákonom 182/1993 Z.z. pri dodržovaní všetkých hygienických opatrení
- 4) Žiadne obmedzenia neboli uvedené ani pri výkone odstraňovania porevívnychzávad a ani pri odstraňovaní havarijných stavov, alebo pri opravách a údržbe bytového domu. Pri všetkých uvedených činnostiach musia byť dodržané hygienické opatrenia a opatrenia ÚVZ SR a krízového štábu, platné od 13.10.2020
- 5) V zmysle uvedených opatrení, s platnosťou od 13.10.2020 upravujeme stránkové hodiny pre verejnosť. Vybavovanie stránok bude môcť prebiehať od 13.10.2020 výlučne formou e-mailovej komunikácie, alebo telefonicky, bez možnosti osobného kontaktu s našimi zamestnancami, s výnimkou úhrad do pokladne. Pre verejnosť bude vstup do budovy sídla družstva umožnený len za účelom úhrad v pokladni a to v nasledovných dňoch: **pondelok 08:00 – 12:00 hod, streda 08:00 – 12:00 hod a piatok 08:00 – 12:00 hod**, pri dodržaní všetkých hygienických opatrení bude vstup do budovy súčasne umožnený max. 1 osobe, až po jej vybavení bude umožnený vstup do budovy nasledujúcemu klientovi. Tento stav bude platiť až do odvolania opatrení, vydaných ÚVZ SR a krízovým štábom.

S pozdravom



Ing. Ivan Horný  
riaditeľ